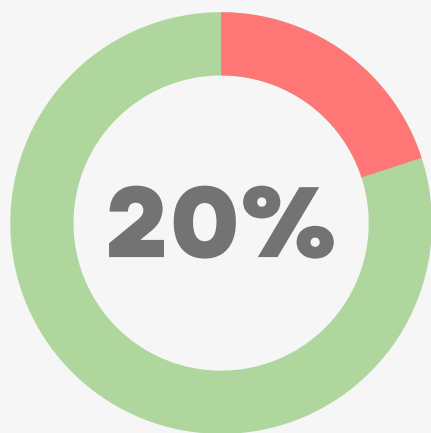


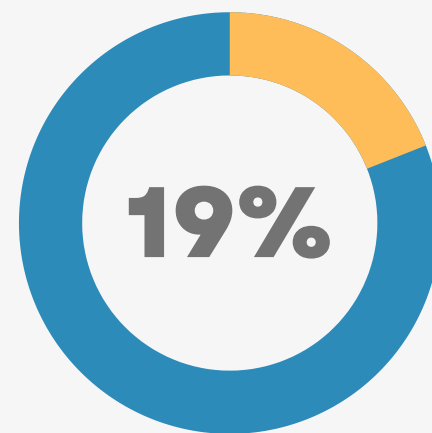
PÉLDÁK A NÁLUNK ELÉRT HOZAMRA (2)



Befektetett tőke a piaci értékhez képest

XIV. ker. lakás

Az ingatlan piaci értéke 32,5 M Ft. volt amelyből a befektetőnek csupán 6,5 M Ft. kellett kifizetnie az 1/1 tulajdonszerzéshez és vállalnia kellett egy fix 120 E Ft/hó járadék megfizetését is. Ezt követően 11 év elteltével birtokba vehette az ingatlant. Amelynek piaci értéke a 22,34 M Ft összkifizetés mellett 66 M Ft-ra növekedett.



Elért éves profit a befektetett tőke értékhez képest. A teljes profit pedig közel 200%.

Fontos tudnivalók: A példában szereplő esetben a befektető a Standard státusznak köszönhetően tudta realizálni a fent említett profitot. Továbbá mivel a múltbeli hozamok nem jelentenek garanciát a jövőbeli teljesítményre, ezért cégünk a személyre szabott ajánlatok kidolgozásakor nem kalkulál azzal a 80%-os tőkerészen elért profittal amit az adott ingatlan tulajdonszerzésekor nem kellett elköltenie a befektetőnek.